

Pressemeddelelse

04.08.2008

frej
ejendomme

Odense Campus – udviklingen af Forsker- og videnpark igangsættes

Freja ejendomme, Odense Kommune, Syddansk Universitet (SDU), Fonden Syddanske Forskerparker og Udviklingsforum Odense sætter gang i udviklingen af ny Forsker- og videnpark - i tilknytning til den eksisterende Forskerpark - ved Odense Universitets Campusområde.

Første skridt er taget, og 13 af Skandinaviens førende arkitektvirksomheder og deres samarbejdspartnere er inviteret til en prækvalificeringsrunde forud for en afsluttende projektkonkurrence i efteråret. Ud af de 13 deltagere i prækvalificeringen vil mindst 3 arkitektfirmaer deltage i den afsluttende projektkonkurrence.

Visionen for denne nye Forsker- og videnpark er, at skabe et innovativt forsker/viden/scienceområde der vil markere sig i den internationale scienceverdens bevidsthed og samtidig udbygge Odense som videnby. Således er et væsentligt succeskriterium for den nye Forsker- og videnpark, at den skaber rammerne for såvel kuvøse virksomheder som etablerede forsknings- og videnbaserede virksomheder - der vil drage nytte af nærheden til hinanden, nationale og internationale videnvirksomheder, SDU, det kommende nye Universitets Hospital og andre uddannelsesinstitutioner i Odense.

Konkurrenceområdet er beliggende i den nordvestlige del af det nuværende Campusområde i tilknytning til den eksisterende Forskerpark, og ejes af Freja ejendomme. Fuldt udbygget er hensigten med konkurrenceområdet, at det vil udvide den eksisterende Forskerpark med omkring 100.000 m².

Hele udviklingen af området sker i tæt samarbejde mellem Freja ejendomme og Odense Kommune, Syddansk Universitet (SDU), Fonden Syddanske Forskerparker og Udviklingsforum Odense.

Prækvalificeringen samt projektkonkurrencen vil løbe hen over efteråret, og den endelige vurdering af idéforslagene forventes afsluttet i marts 2009.

Herefter kan lokalplanlægning igangsættes, og byggeriet forventes færdiggjort i etaper over en periode på 5-10 år.

Fakta om Freja ejendomme A/S

Freja ejendomme A/S blev stiftet i 1997 og er 100 % ejet af Den Danske Stat. Freja ejendomme er binavnet, der bruges i daglig tale – mens hovednavnet er Statens Ejendomssalg A/S. Dette hovednavn understreger det, vi er sat i verden for: at overtage/erhverve ejendomme, som staten ikke længere finder anvendelse for, for herefter at udvikle og videresælge ejendommene.

Vi overtager ejendomme fra staten til en uvildigt vurderet markedspris. I og med, at det er statens tidligere ejendomme vi overtager, er der stor forskel på typen af ejendomme. Siden etableringen har vi overtaget mere end 200 ejendomme, alt lige fra små ubebyggede grunde til tidligere fængsler og øeri Øresund. Alt kan og skal sælges – men vi lægger en dyd i at løse opgaven med den enkelte ejendom bedst muligt og således, at værdiforøgelse går hånd i hånd med kvalitet i byudvikling og arkitektur.

For yderligere informationer kontakt: Carsten Rasmussen, udviklingsdirektør., Freja ejendomme. Tlf: 3373 0800