

Erhvervs- og Selskabsstyrelsen  
og  
ejerne Den Danske Stat  
v/Finansministeriet

- h v s -

14. november 2011  
Freja j.nr. E&Smedd11/2011

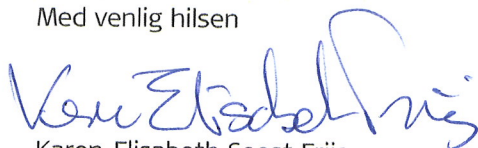
#### Delårsrapport pr. 30. september 2011

Selskabets bestyrelse har på sit møde i dag godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar til 30. september 2011.

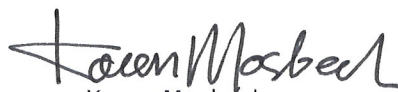
- Resultat før skat i perioden blev på 98,1 mio. kr. (2010: 93,5 mio. kr.), mens resultat efter skat blev på 73,6 mio. kr. (2010: 70,2 mio. kr.).
- Selskabets likviditet er pr. 30. september 2011 positiv med 267,2 mio. kr.
- Selskabet har i delårsrapporten fra maj 2011 opjusteret selskabets forventninger for 2011 til et resultat for året før skat og eventuelle værdireguleringer til at være i størrelsesordenen 100-150 mio. kr.

På baggrund af periodens resultat og forventningerne til den resterende del af 2011 fastholdes denne forventning.

Med venlig hilsen



Karen-Elisabeth Seest Friis  
næstformand



Karen Mosbech  
adm. direktør

freja  
ejendomme

Freja ejendomme A/S  
Codanhus  
Gl. Kongevej 60, 6. sal  
DK-1850 Frederiksberg C  
www.freja.biz

Tel: +45 3373 0800  
freja@freja.biz  
A/S nr. 241.374  
CVR nr. 20 54 48 48

**Indhold:**

	side
Hoved- og nøgletal	3
Ledelsens beretning	4
Ledelsespåtegning	5

**Bilag:**

Resultatopgørelse og balance	6
Pengestrømsopgørelse	10
Egenkapitaludvikling	11
Udvikling i ejendomsporteføljen	12
Specifikation over ejendomme	13

**Hoved- og Nøgletal**

(mio. kr.)

	01.01. - 30.09.2011	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 31.12.2010
<b>Resultatopgørelse</b>			
Resultat af salg og udvikling af ejendomme	104,2	107,7	134,0
Resultat af drift af ejendomme	1,4	-3,5	-3,6
<b>Resultat af ejendomsvirksomhed</b>	<b>105,6</b>	<b>104,2</b>	<b>130,4</b>
Administration m.v.	-13,8	-16,8	-22,8
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>	<b>91,8</b>	<b>87,4</b>	<b>107,6</b>
Finansielle poster, netto	6,2	6,1	11,4
<b>Resultat før skat</b>	<b>98,0</b>	<b>93,5</b>	<b>119,0</b>
Skat af periodens resultat	-24,4	-23,3	-29,6
<b>Årets resultat</b>	<b>73,6</b>	<b>70,2</b>	<b>89,4</b>
Anden totalindkomst	0,0	0,0	0,0
<b>Totalindkomst</b>	<b>73,6</b>	<b>70,2</b>	<b>89,4</b>

<b>Balance pr.</b>	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
Langfristede aktiver	15,7	11,8	16,9
Kortfristede aktiver	1.425,0	1.216,1	1.322,3
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.440,7</b>	<b>1.227,9</b>	<b>1.339,2</b>
Egenkapital	1.381,5	1.153,7	1.282,9
Kortfristede forpligtelser	59,2	74,2	56,3
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.440,7</b>	<b>1.227,9</b>	<b>1.339,2</b>

<b>Nøgletal</b>	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
<b>Afkastgrad *)</b>	6%	8%	10%
<b>Egenkapitalens forrentning efter skat</b>	5%	6%	8%
<b>Soliditetsgrad</b>	96%	94%	96%
<b>Indtjening pr. 100 kr. aktiekapital</b>	201 kr.	251 kr.	317 kr.

<b>Pengestrømsopgørelse</b>	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
Pengestrøm fra driftsaktivitet	180,9	-74,5	-198,2
Pengestrøm til investeringsaktivitet	0,7	-0,5	-1,2
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-25,0	-25,0	-25,0
Pengestrøm i alt	156,6	-100,0	-224,4
<b>Likvider ultimo</b>	<b>267,2</b>	<b>235,0</b>	<b>110,6</b>

(I henhold til Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010")

\*) EBIT + finansielle indtægter/gns. balance

## Ledelsens Beretning

Den økonomiske situation i Europa har stor indflydelse på ejendomsmarkedet i Danmark. Det mærkes tydeligt på investorers evne og lyst til at indgå aftaler om køb af ejendomme. Selv seriøse potentielle købere har vanskeligheder med at opnå finansiering, og forhandlinger om selv mindre ukomplicerede handler tager forholdsvis lang tid.

Der er dog stadig en del interesse for attraktive eksisterende ejendomme i hovedstadsregionen.

### Perioderesultater

Resultat før skat blev et overskud på 98,1 mio. kr. Resultat efter skat blev et overskud på 73,6 mio. kr. De tilsvarende resultater for 2010 var et overskud på 93,5 mio. kr. og 70,2 mio. kr. efter skat.

Selskabets likviditet er pr. 30. september 2011 positiv med 267,2 mio. kr.

Delårsrapporten er ikke revideret.

Der er ikke indtruffet hændelser siden regnskabsperiodens udløb, der væsentligt ændrer selskabets forventninger.

### Væsentlige salgs- og udviklingsaktiviteter

I løbet af de første tre kvartaler har Freja gennemført salg af 22 ejendomme, heraf fire beliggende i København, syv på Sjælland, ni i Jylland, én på Bornholm og én i Grønland.

Den samlede salgssum er 226,1 mio. kr.

På **Henriksholm i Vedbæk** er arkitektkonkurrence afholdt, og lokalplanen udarbejdes i et konstruktivt samarbejde med Rudersdal Kommune, en byggeretsgivende lokalplan forventes vedtaget september 2012, for størstedelen af området.

### Forventninger til hele året

Selskabet har i delårsrapporten fra maj 2011 opjusteret forventningerne for 2011 til et resultat for året før skat og eventuelle værdireguleringer til at være i størrelsesordenen 100-150 mio. kr.

På baggrund af periodens resultat og forventningerne til den resterende del af 2011 fastholdes denne forventning.

## Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar til 30. september 2011 for Freja ejendomme A/S.

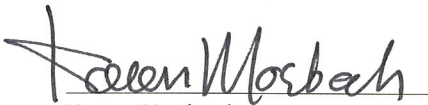
Delårsrapporten aflægges i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards som godkendt af EU og yderligere oplysningskrav i årsregnskabsloven. Delårsrapporten er ikke revideret.

Det er vor opfattelse, at delårsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2011 samt af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar til 30. september 2011.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat, og selskabets finansielle stilling samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som selskabet står overfor.

København, den 14. november 2011

### Direktion

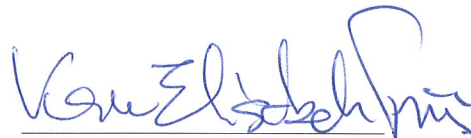


Karen Mosbech  
administrerende direktør

### Bestyrelsen



Søren Johansen  
bestyrelsesformand




Karen-Elisabeth Seest Friis  
næstformand



John R. Frederiksen



Lene Dammann Lund



Ane Arnth Jensen

**Resultatopgørelse for perioden**

(t. kr.)	01.01. - 30.09.2011	01.01. - 30.09.2010	01.01. - 31.12.2010
Salg af ejendomme	226.079	235.599	268.223
Kostpris	-143.473	-124.068	-133.372
<b>Avance ved periodens salg</b>	<b>82.606</b>	<b>111.531</b>	<b>134.851</b>
Avanceregulering, tidligere års salg	21.541	2.078	12.078
Afsat til skadesudbedring	0	9.000	0
Nedskrivning af ejendomme	0	0	16.000
Andre indtægter, netto	100	3.048	3.048
<b>Resultat af salg og udvikling af ejendomme</b>	<b>104.247</b>	<b>107.657</b>	<b>133.977</b>
Driftsindtægter, husleje m.v.	26.946	17.959	25.410
Driftsomkostninger	-25.515	-21.440	-29.022
<b>Resultat af drift af ejendomme</b>	<b>1.431</b>	<b>-3.481</b>	<b>-3.612</b>
<b>Resultat af ejendomsvirksomhed</b>	<b>105.678</b>	<b>104.176</b>	<b>130.365</b>
Administrationsomkostninger	-13.818	-16.803	-22.766
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>	<b>91.860</b>	<b>87.373</b>	<b>107.599</b>
Finansieringsindtægter	6.259	6.210	11.509
Finansieringsomkostninger	-47	-55	-90
<b>Finansielle poster, netto</b>	<b>6.212</b>	<b>6.155</b>	<b>11.419</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>98.072</b>	<b>93.528</b>	<b>119.018</b>
Skat af periodens resultat	-24.450	-23.325	-29.602
<b>Årets resultat</b>	<b>73.622</b>	<b>70.203</b>	<b>89.416</b>
Anden totalindkomst	0	0	0
<b>Totalindkomst</b>	<b>73.622</b>	<b>70.203</b>	<b>89.416</b>

**Resultatdisponering**

Foreslået udbytte	0	0	25.000
Overført resultat	73.622	70.203	64.416
	<b>73.622</b>	<b>70.203</b>	<b>89.416</b>

## Balance pr. 30. september 2011

(t. kr.)	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
<b>Aktiver</b>			
<b>Langfristede aktiver</b>			
<b>Materielle aktiver</b>			
Indretning af lejede lokaler, driftsmateriel og inventar	1.218	684	1.338
<b>Materielle aktiver i alt</b>	<b>1.218</b>	<b>684</b>	<b>1.338</b>
<b>Finansielle aktiver</b>			
Værdipapirer	3.821	4.149	4.163
Udskudt skat	10.100	5.900	10.300
Depositum	535	1.117	1.117
<b>Finansielle aktiver i alt</b>	<b>14.456</b>	<b>11.166</b>	<b>15.580</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>	<b>15.674</b>	<b>11.850</b>	<b>16.918</b>
<b>Kortfristede aktiver</b>			
<b>Omsætningsejendomme</b>			
Ejendomme	842.600	665.801	865.310
<b>Omsætningsejendomme i alt</b>	<b>842.600</b>	<b>665.801</b>	<b>865.310</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavende solgte ejendomme	163.750	210.258	193.344
Andre tilgodehavender	5.946	4.039	986
Deponeringer, ejendomssalg	145.499	101.026	148.010
Selskabsskat	0	0	3.998
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>315.195</b>	<b>315.323</b>	<b>346.338</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>267.236</b>	<b>234.973</b>	<b>110.610</b>
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>	<b>1.425.031</b>	<b>1.216.097</b>	<b>1.322.258</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.440.705</b>	<b>1.227.947</b>	<b>1.339.176</b>

## Balance pr. 30. september 2011

(t. kr.)	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aktiekapital	32.386	28.277	31.148
Overført resultat	1.349.154	1.125.428	1.226.770
Foreslået udbytte	0	0	25.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.381.540</b>	<b>1.153.705</b>	<b>1.282.918</b>
<b>Forpligtelser</b>			
<b>Kortfristede forpligtelser</b>			
Forudbetalinger suspensive salg	11.979	15.066	11.979
Leverandørgæld	4.306	4.098	6.784
Anden gæld	38.109	44.476	37.495
Selskabsskat	4.771	10.602	0
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>	<b>59.165</b>	<b>74.242</b>	<b>56.258</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>	<b>59.165</b>	<b>74.242</b>	<b>56.258</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>1.440.705</b>	<b>1.227.947</b>	<b>1.339.176</b>

## Resultatopgørelse, opdelt på kvartaler

(t. kr.)	01.01. - 31.03.2011	01.04. - 30.06.2011	01.07. - 30.09.2011	01.01. - 30.09.2011
Salg af ejendomme	115.370	76.500	34.209	226.079
Kostpris	-53.245	-70.062	-20.166	-143.473
<b>Avance ved periodens salg</b>	<b>62.125</b>	<b>6.438</b>	<b>14.043</b>	<b>82.606</b>
Avanceregulering, tidligere års salg	0	21.771	-230	21.541
Nedskrivning af ejendomme	0	0	0	0
Andre indtægter, netto	100	0	0	100
<b>Resultat af salg og udvikling af ejendomme</b>	<b>62.225</b>	<b>28.209</b>	<b>13.813</b>	<b>104.247</b>
Driftsindtægter, husleje m.v.	7.906	9.375	9.665	26.946
Driftsomkostninger	-9.091	-8.648	-7.776	-25.515
<b>Resultat af drift af ejendomme</b>	<b>-1.185</b>	<b>727</b>	<b>1.889</b>	<b>1.431</b>
<b>Resultat af ejendomsvirksomhed</b>	<b>61.040</b>	<b>28.936</b>	<b>15.702</b>	<b>105.678</b>
Administrationsomkostninger	-5.622	-4.307	-3.889	-13.818
<b>Resultat før finansielle poster (EBIT)</b>	<b>55.418</b>	<b>24.629</b>	<b>11.813</b>	<b>91.860</b>
Finansieringsindtægter	1.948	2.456	1.855	6.259
Finansieringsomkostninger	-19	-13	-15	-47
<b>Finansielle poster, netto</b>	<b>1.929</b>	<b>2.443</b>	<b>1.840</b>	<b>6.212</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>57.347</b>	<b>27.072</b>	<b>13.653</b>	<b>98.072</b>
Skat af periodens resultat	-14.300	-6.700	-3.450	-24.450
<b>Periodens resultat</b>	<b>43.047</b>	<b>20.372</b>	<b>10.203</b>	<b>73.622</b>
Anden indkomst	0	0	0	0
<b>Totalindkomst</b>	<b>43.047</b>	<b>20.372</b>	<b>10.203</b>	<b>73.622</b>

**Pengestrømsopgørelse**

(t. kr.)	30.09.2011	30.09.2010	31.12.2010
Resultat før skat	98.072	93.528	119.018
Regulering for ikke-likvide driftsposter m.v.:			
Afskrivninger	317	193	289
Afsat til skadesudbedring	0	9.000	0
Nedskrivning af ejendomme	0	0	16.000
Finansielle poster, netto	-6.212	-6.155	-11.419
<b>Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital</b>	<b>92.177</b>	<b>96.566</b>	<b>123.888</b>
<b>Forskydning i:</b>			
Omsætningsejendomme	72.710	-17.807	-123.316
Tilgodehavender	24.621	-133.567	-113.405
Deponeringer, ejendomssalg	2.511	-32.422	-79.406
Forudbetalinger, suspensive salg	0	15.066	11.979
Leverandørgæld	-2.478	-4.300	-1.614
Anden gæld	614	2.579	4.598
<b>Pengestrøm fra primær drift</b>	<b>190.155</b>	<b>-73.885</b>	<b>-177.276</b>
Finansielle poster netto, betalt	6.225	4.349	9.418
<b>Pengestrøm fra ordinær drift</b>	<b>196.380</b>	<b>-69.536</b>	<b>-167.858</b>
Betalt selskabsskat	-15.481	-5.000	-30.277
<b>Pengestrøm fra driftsaktivitet</b>	<b>180.899</b>	<b>-74.536</b>	<b>-198.135</b>
Investeringer:			
Investering i langfristede aktiver	385	-564	-1.314
Værdipapirer	342	121	107
<b>Pengestrøm til investeringsaktivitet</b>	<b>727</b>	<b>-443</b>	<b>-1.207</b>
Fremmedfinansiering:			
Afdrag, prioritetsgæld og kreditinstitutter	0	0	0
Aktionær:			
Udbetalt udbytte	-25.000	-25.000	-25.000
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>
<b>Periodens pengestrøm</b>	<b>156.626</b>	<b>-99.979</b>	<b>-224.342</b>
Likvider, primo	110.610	334.952	334.952
<b>Likvider, ultimo</b>	<b>267.236</b>	<b>234.973</b>	<b>110.610</b>
<b>Selskabet har herudover kreditfaciliteter på</b>	<b>143.000</b>	<b>143.000</b>	<b>142.000</b>

**Egenkapitalopgørelse**

(t. kr.)	Aktie- kapital	Frie reserver	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2010	27.886	1.040.616	25.000	1.093.502
<b>Egenkapitalbevægelser i 2010</b>				
Periodens resultat	-	64.416	25.000	89.416
<b>Totalindkomst i alt</b>	-	<b>64.416</b>	<b>25.000</b>	<b>89.416</b>
Periodens kapitaludvidelser ved apportindskud	3.262	121.738	-	125.000
Udloddet udbytte			-25.000	-25.000
<b>Egenkapitalbevægelser i 2010 i alt</b>	<b>3.262</b>	<b>186.154</b>	<b>-</b>	<b>189.416</b>
<b>Egenkapital 31. december 2010</b>	<b>31.148</b>	<b>1.226.770</b>	<b>25.000</b>	<b>1.282.918</b>
<b>Egenkapitalbevægelser i 2011</b>				
Periodens resultat	-	73.622	-	73.622
<b>Totalindkomst i alt</b>	-	<b>73.622</b>	<b>-</b>	<b>73.622</b>
Periodens kapitaludvidelser ved apportindskud	1.238	48.762	-	50.000
Udloddet udbytte			-25.000	-25.000
<b>Egenkapitalbevægelser i 2011 i alt</b>	<b>1.238</b>	<b>122.384</b>	<b>-25.000</b>	<b>98.622</b>
<b>Egenkapital 30. september 2011</b>	<b>32.386</b>	<b>1.349.154</b>	<b>-</b>	<b>1.381.540</b>

I frie reserver indgår akkumuleret (ikke udloddet) overført resultat med 1.083.292 t. kr. (1.015.458 t. kr.) og overkursfond ved emission med 265.862 t. kr. (109.970 t. kr.).

## Udviklingen i ejendomsporteføljen

	30.09.2011		30.09.2010		31.12.2010	
	Antal	mio. kr.	Antal	mio. kr.	Antal	mio. kr.
<b>Ejendomme med positiv økonomisk værdi</b>						
Saldo, indskudsværdi og forbedringer primo	79	904,0	55	655,7	55	655,7
Tilgang apportindskud og køb af ejendomme	19	96,2	20	138,3	39	355,7
Tilgang, forbedringer m. v.		11,0		7,3		13,2
Tilgang annullerede handler	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Afgang, salg *)	22	-129,9	12	-112,8	15	-120,6
<b>Saldo ultimo</b>	<b>76</b>	<b>881,3</b>	<b>63</b>	<b>688,5</b>	<b>79</b>	<b>904,0</b>
Nedskrivninger primo		-38,7		-22,7		-22,7
Periodens nedskrivning		0,0		0,0		-16,0
Periodens afgang		0,0		0,0		0,0
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<b>-38,7</b>		<b>-22,7</b>		<b>-38,7</b>
<b>Saldo ultimo</b>	<b>76</b>	<b>842,6</b>	<b>63</b>	<b>665,8</b>	<b>79</b>	<b>865,3</b>
<b>I alt primo</b>	<b>79</b>	<b>865,3</b>	<b>55</b>	<b>633,0</b>	<b>55</b>	<b>633,0</b>
<b>I alt ultimo **)</b>	<b>76</b>	<b>842,6</b>	<b>63</b>	<b>665,8</b>	<b>79</b>	<b>865,3</b>

\*) I denne post indgår værdien af delsalg. Kun salg af hele ejendomme indgår i antal.

\*\* ) På 1 ejendom og 3 delsalg er der indgået optionsaftale eller betinget skøde med suspensive vilkår

## Ejendomme pr. 30. september 2011

Ejendom	Oprindeligt formål	Grundareal m <sup>2</sup>	Etageareal m <sup>2</sup>
Fiolstræde 20-24, 1171 København K	Kontorejendom	1.072	4.662
H.C. Andersens Boulevard 36, 1533 København K	Musikkonservatorium	2.131	7.087
Stockholmsgade 59, 2100 København Ø	Undervisning	1.003	3.266
Struenseegade 50, 2200 København 2200	Undervisning	2.568	4.393
Vasbygade 10 og 22, 2450 København SV	Toldkammer	78.648	20.965
Følager 5, 2500 Valby	Grundstykke m. værksteder	18.922	-
Islevgård Alle 5, 2610 Rødovre	Undervisning	41.013	6.590
Herstedlund, 2620 Albertslund (restejd.)	Grundstykke	2.673	-
Holsbjergvej 20, 2620 Albertslund	Grundstykke	7.688	-
Birkelundsvej 1, 2620 Albertslund	Grundstykke	18.195	-
Fængselsvej 4-22, 2620 Albertslund	Bolig	18.693	2.902
Avedørestræde 5/Holsbjergvej 13, 2650 Hvidovre	Bolig	1.635	267
Rolighedsvej 1, 2750 Ballerup	Grundstykke	6.398	-
Hummeltoftevej 14, 2830 Virum	Politi- og retsbygning	12.178	7.385
Kildegårdsvej 71, 2900 Hellerup	Politiejendom	7.295	2.755
Henriksholms Allé, 2950 Vedbæk	Forsvarskommandoen/Kaserne	231.307	26.402
Hørsholm Kongevej 11B, 2970 Hørsholm	Kontorejendom og laboratorium	32.709	3.326
Auderødlejren, 3300 Frederiksværk	Kaserne	718.725	27.789
Carlsbergvej 32E, 3400 Hillerød	Baneterræn	5.737	-
Hammersholt Byvej 60, 3450 Allerød	Grundstykke	60.911	-
Industrivej 7, 3730 Nexø	Fiskerikontrol	Lejet grund	403
liminaq 47, 3905 Nuussuaq, Grønland	Bolig	114	114
Bøllingsvej 30, 4100 Ringsted	Sygeplejerskole	7.855	3.244
Liselundvej 10, 4200 Slagelse	Bolig	1.553	174
Liselundvej 12, 4200 Slagelse	Højskole	24.429	2.651
Slotsgade 53, 4200 Slagelse	Retsbygning	2.390	658
Bjergbygade 3, 4200 Slagelse	Retsbygning	1.132	495
Slagelsevej 7, Flakkebjerg, 4200 Slagelse	Landbrug og forskning	10.000	1.276
Torvet 1, 4220 Korsør	Domhus og arrest	887	840
Teglvæksvej 10, 4230 Skælskør	Bolig	1.000	121
Gl. Ringstedvej 4, 4300 Holbæk	Sygeplejerskole	6.964	4.702
Observatoriet Gyldenernesvej, 4340 Tølløse	Observatorium	391.601	2.752
Slotsvænget 5, 4400 Kalundborg	Politistation	987	700
Algade 8, 4660 St. Heddinge	Rådhus og tinghus	1.028	424
Mandehoved 9, 4660 St. Heddinge	Kaserne og asylcenter	36.135	6.477
Fyrvangen 6, 4660 Store Heddinge	Bolig	1.099	164
Bråbyvej 45, 4690 Haslev (restejd.)	Grundstykke	1.442	147
Skomagerrækken 3, 4700 Næstved	Retsbygning	203	572
Hjultorvet 2, 4700 Næstved	Retsbygning	481	931
Brovejen 4, 4800 Nykøbing F.	Amtmandsbolig og kontor	5.525	1.699
Gyvelvej 3, 4900 Nakskov	Undervisning	1.807	1.807
Hvilested 1, 4920 Søllested	Plejehjem og asylcenter	17.456	3.510
Hjulsporet 12, 4930 Maribo	Undervisning	9.814	1.400
Campusvej 55, 5230 Odense (restejd.)	Landbrugsejendom	815.972	242
Østre Hougvej 103, 5500 Middelfart	Bolig	1.030	142
Ramsherred 20-22, 5610 Assens	Bolig og politistation	1.354	526
Søvej 3-21, 5792 Årslev	Bolig	15.000	1.463
Vindingevej 27-65, 5800 Nyborg	Bolig	33.714	3.422
Kongevej 85, 6300 Gråsten	Politistation og retsbygning	3.636	1.351
Bøge Allé 4, 6760 Ribe	Undervisning	8.325	1.778
Sdr. Tingvej 4A, 6630 Rødding	Retsbygning	1.906	802
Renbækvej 10, 6780 Skærbæk	Bolig	4.239	220
Campus Allé 5, 6800 Varde	Grundstykke	10.299	-
Møgelkærsvinget 4, 7130 Juelsminde	Bolig	11.674	793
Holdgårdsvej 101-125, 7260 Sønder Omme	Bolig	104.855	4.149
Kærshovedgård 4-12, 7430 Ikast	Bolig	26.287	891
Bredgade 54, 7600 Struer	Bolig og politistation	770	383
Flyvholmvej 37, 7673 Harboøre	Strandeng	48.015	-
N. A. Christensens Vej 40, 7900 Nykøbing M.	Fiskerikontrol	3.474	662
Nordlandsvej 68, 8240 Risskov	Kontor og laboratorium	5.230	2.229
Nytorv 9, 8500 Grenå	Dommerkontor	1.688	1.282
Fussingsvej 8, 8700 Horsens (restejd.)	Fængsel	152.949	22.295

fortsættes på næste side

## Ejendomme pr. 30. september 2011, fortsat

Ejendom	Oprindeligt formål	Grundareal m <sup>2</sup>	Etageareal m <sup>2</sup>
Rådhusstorvet 1-3, 8700 Horsens	Politistation	1.689	2.950
Tørveskæret 1, 8800 Viborg	Vindmøllestcenter	4.393	465
Tørveskæret 13, 8800 Viborg	Vindmøllestcenter	4.578	1.484
Hadsundvej 7, 9575 Terndrup	Domhus og arrest	2.846	500
Fogedgade 1, 9670 Løgstør	Bolig og retsbygning	3.861	631
Rådhusgade 20, 9670 Løgstør	Retsbygning	494	816
Rådhusgade 999, 9670 Løgstør	Parkanlæg	3.328	-
Islands Alle 2, 9700 Brønderslev	Bolig	816	144
Amtmandstoftens 1, 9800 Hjørring	Amtmandsbolig og kontor	6.132	1.198
Brinck Seidelins Gade 25, 9800 Hjørring	Politistation	2.717	2.321
Svinget 9, 9850 Hirtshals	Politistation	865	296
Nytorv 19, 9900 Frederikshavn	Retsbygning	1.352	1.289
Lyngtøften 1-10, 9981 Jerup	Bolig	101.848	2.296

## Ejendomme med optionsaftale eller betinget skøde med suspensive vilkår pr. 30. september 2011

Carlsbergvej 32E, 3400 Hillerød, delsalg	Baneterræn	1.471	-
Henriksholms Allé, 2950 Vedbæk, delsalg	Grundstykke	1.000	-
Campusvej 55, 5230 Odense, delsalg	Landbrugsejendom	787.119	-
Algade 14, 9300 Sæby	Retsbygning	2.712	1.007

## Ejendomme solgt i 2011

St. Strandstræde 18, 1255 København K	Nordisk Råd og Ministerråd	1.300	3.944
Linnésgade 22, 1361 København K	Kontorejendom	805	2.695
Studiestræde 8-10, 1455 København K	Kontorejendom	700	921
Artillerivej 96, 2300 København S	Lagerhal og værksted	9.398	4.890
Aqqusinersuaq 28, Sisimiut, Grønland	Politistation	144	144
Henriksholms Allé, 2950 Vedbæk, delsalg	Landbrugsareal og mose	698.241	-
Meulenberg Park 2, 3070 Snekkersten	Bolig	69.193	356
Svaneke Fyr, Skovgade 30, 3740 Svaneke	Fyrtårn	427	144
Allindelille Fredskov, 4100 Ringsted	Fredskov	603.215	10
Torvet 2-6, 4400 Kalundborg	Retsbygning	1.066	1.094
Volden 18, 4400 Kalundborg	Retsbygning	1.552	874
Niels Juelsgade 6, 4600 Køge	Retsbygning	935	548
Grønvej 3, 4700 Næstved	Kontor- og værkstedsejendom	4.788	1.572
Ramsherred 3, 4700 Næstved	Politistation	1.372	1.009
Campusvej 55, 5230 Odense, delsalg	Landbrugsejendom	5.230	-
Kongevej 41, 6400 Sønderborg	Retsbygning	2.188	1.770
Sædding Strandvej 78, 6710 Esbjerg	Bolig	210	3.581
Sædding Strandvej 78A, 6710 Esbjerg	Fyrtårn og bolig	140	3.580
Nørredige 9, 6950 Ringkøbing	Kontorejendom	873	311
Jernbanegade 22, 7323 Give	Retsbygning	1.770	412
Rådhusgade 1, 8300 Odder	Retsbygning	1.172	826
Banegårdspladen 2-4, 9700 Brønderslev	Politistation og retsbygning	3.405	903
Toldbodvej 12/Havnepladsen 9, 9900 Frederikshavn	Kontorejendom	5.251	4.782
Toldbodvej 4, 9900 Frederikshavn	Parkeringsplads	756	-